

Velkommen til informasjonsmøte for naboer Nye Rikshospitalet

Tirsdag 9. april 2024

HELSE  SØR-ØST

Velkommen til informasjonsmøte!

- Hvem er vi?

- Per Bjørnar Børresen, Prosjektdirektør
- Nina Kristiansen, Prosjektsjef samhandling
- Ole Martin Semb, Ass. prosjektdirektør
- Karl Olav Ugland, Områdeleder U2 Bygg og utomhus
- Lars Pettersvold, Prosjektleder U2 Bygg og utomhus
- Bjørn Hødal, Kommunikasjonsrådgiver

Agenda

- Om prosjektet Nye Rikshospitalet
- Pågående og kommende aktiviteter på byggeplassen
- Status Slemdalsveien
- Varslingstjeneste og nabomeldinger



Om prosjektet Nye Rikshospitalet

HELSE  SØR-ØST



Regionsykehus med nasjonale og lokale funksjoner. Nye bygg, akutt og traume, spesialfunksjoner, komplett sykehusstilbud for barn og unge



Nye Rikshospitalet blir et komplett regionsykehus



150 769 kvadratmeter nybygg



562 nye senger for somatisk behandling



Arbeidsplass og studiested for ca. **9700** mennesker

Nye Rikshospitalet

Utvidelse av teknisk sentral

Nytt behandlingsbygg

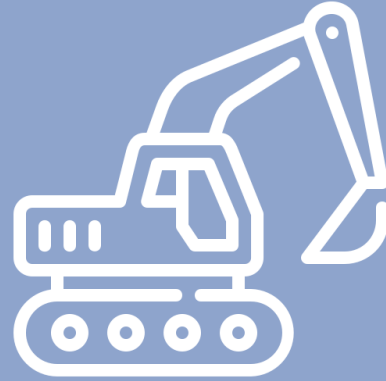
Nytt barne- og ungdomssykehus

Utvidelse varemottak

Ny trase for Sognsvannsveien







Rokade C1 og forberedende arbejder

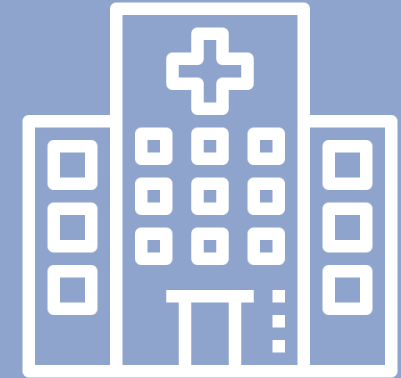
2023

2024

2025



Byggestart og gjennomføring



2024

2031

Hva jobber vi med nå?

Karl Olav

HELSE  SØR-ØST

Nye Rikshospitalet

Forberedende arbeider

Midlert. plattform ambulanshelikopter – OUS prosjekt
Q1.24 - Q1.25

Sengeposter og akuttmottak E3 og E3
Pågår – Q3 24

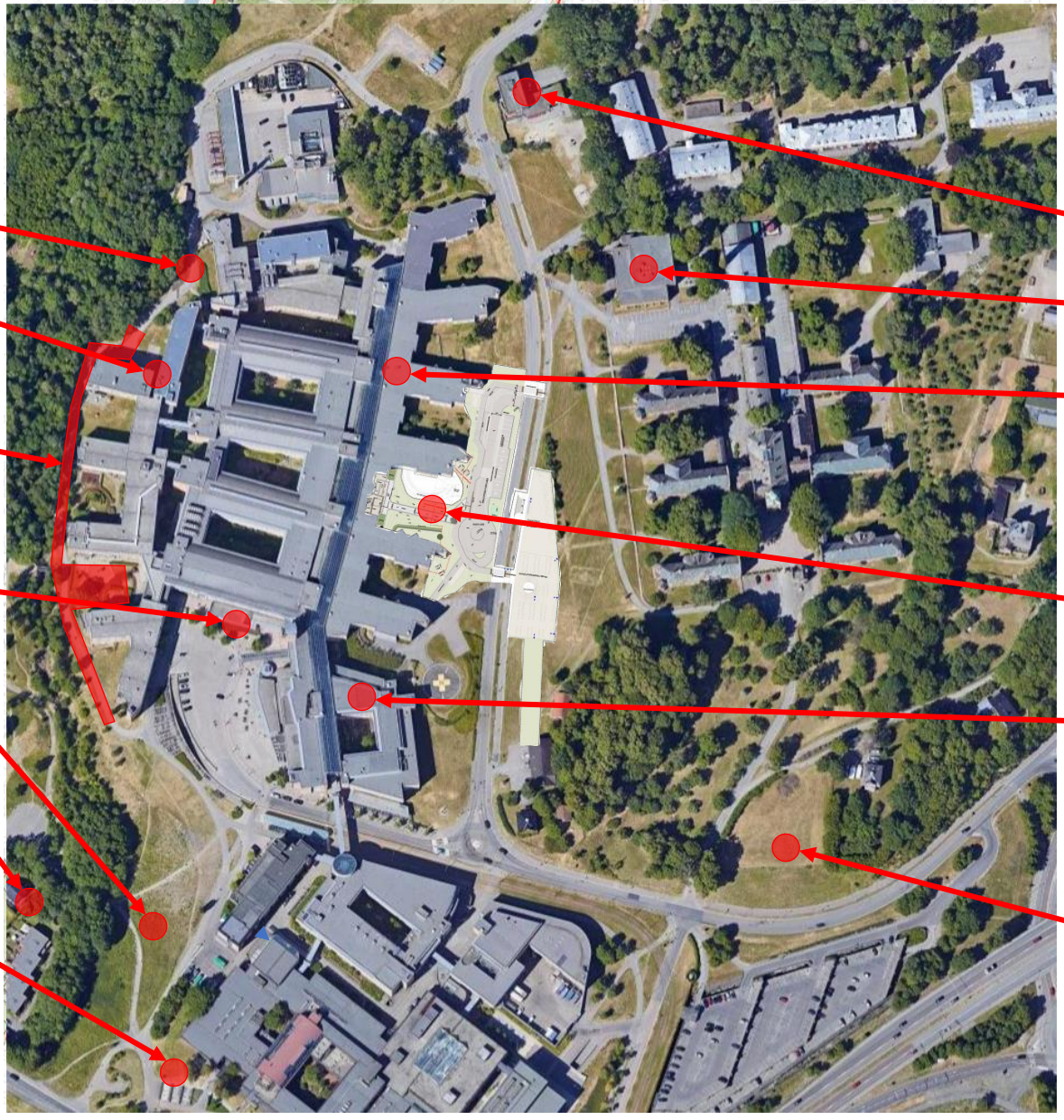
Adkomst fra nord
Q3.23 – Q2 24

Oppstart forberedende arbeider bygg J
Q1 – Q2 24
- Klimavegger og støytilltak
- Riving paviljonger
- Riving av tårnet ++

Fordrøyningsmagasin og omlegging teknisk infrastruktur
Q1.24 – Q2.24

Riggareal tilkomst for etablering av rigg og anleggsveier
Q2-Q4.24

Ny trafo for VAV-pumpestasjon
Q3.23 - Q1.24



2023			2024				2025		
Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3

Bygg 14 inkl gymsal
Ferdigstilt

Bygg 10 Velferdsbygget – ombygging til UiO
Q1.24 – Q2.24

Modulbygg på tak bygg C
Q3.23 – Q1 24

Legge om Sognsvannsveien
Q2.24 - Q4 24

Midlertidig hovedinngang og forplass I
ferdig

Ombygging til B2 – Dialyse, midlertidig hovedinngang
Q1.24 – Q4.24

Riggareal, tilkomst
Q1.24

Nye Rikshospitalet

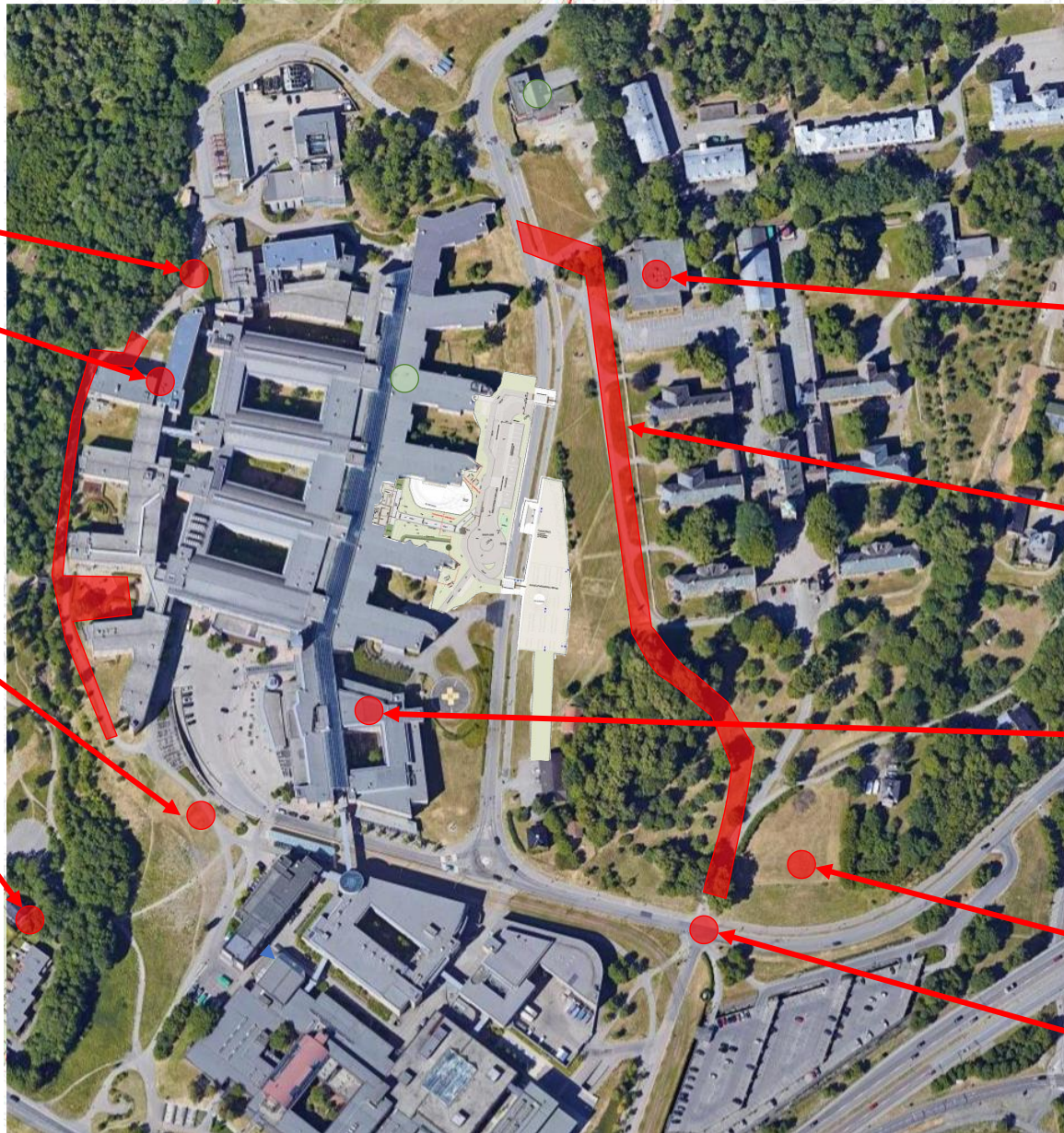
Forberedende arbeider

Midlert. plattform ambulanshelikopter – OUS prosjekt
Q1.24 - Q1.25

Sengeposter og akuttmottak E3 og E3
Pågår – Q3.24

Byggestart – Oppstart grunnarbeid Bygg J
Q2.24 - Mai

Riggareal tilkomst for etablering av rigg og anleggsveier
Q2-Q4.24



2023			2024				2025		
Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3

Bygg 10 Velferdsbygget – ombygging til UiO
Q1.24 – Q2.24

Legge om Sognsvannsveien
Q2.24 - Q4 24

Ombygging til B2 – Dialyse, midlertidig hovedinngang
Q1.24 – Q4.24

Riggareal, tilkomst
Q1.24 Når ferdig?

Ny rundkjøring (inngår i omlegging av Sognsvannsveien)
Q2.24 - Q2.25

Midlertidig hovedinngang og forplass etablert



Forberedende arbeider i sykehusparken



Aktiviteter i Sykehusparken

- Ny midlertidig bro over Sognsvannsbekken
 - Del av vei for trafikk ut av anleggsområdet
 - Ferdigstilles i juli
- Etablering av vei på anleggsområdet
- Etablering av nytt fordrøyningsmagasin for overvann
- Støttemur ved Sognsvannsbekken

Støyende aktiviteter:

- Spunting, boring i fjell og sprengning

Sprengning i fjell



- Sprengningen skjer innenfor et område på ca. 500 m²
- To daglige (man-fre) tidsvinduer for sprenging: Kl. 11.45 og 15.45
- Varsles med sirene i ca. 1 minutt
- Oppstart medio april og varighet ca. 5 uker

Oppstart grunnarbeider

HELSE  SØR-ØST



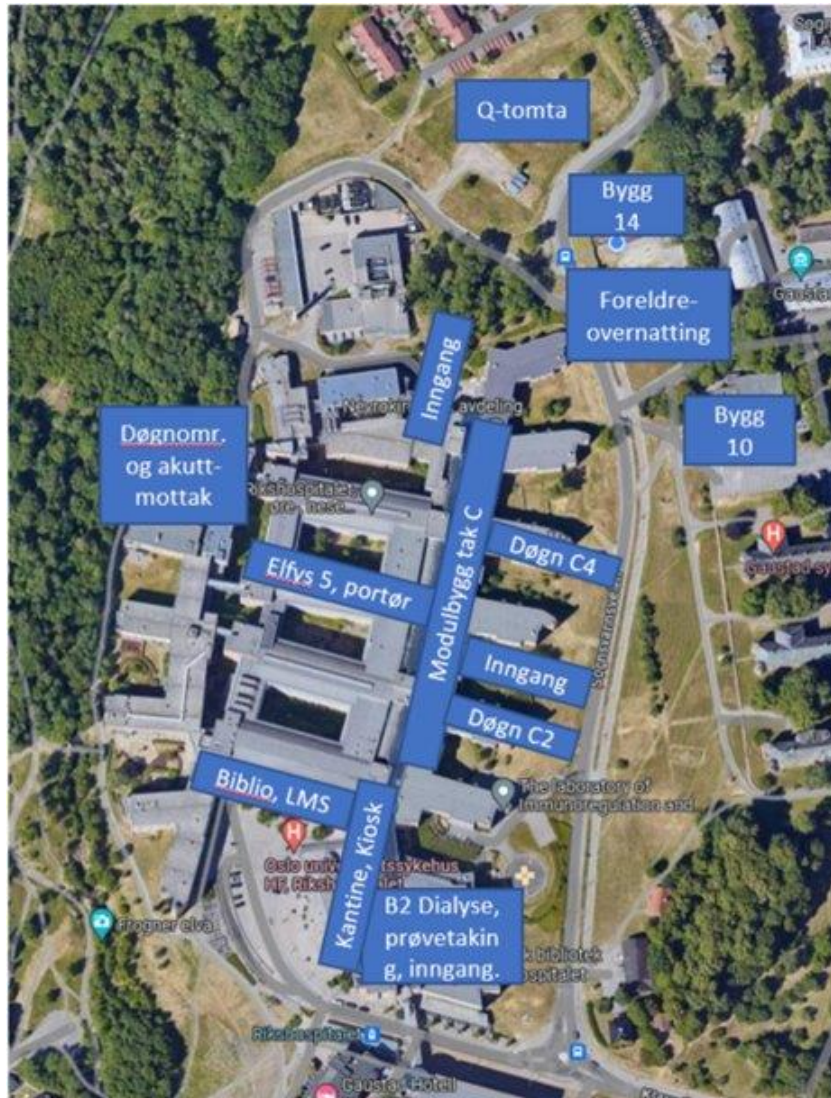
Område for grunnarbeider

- Oppstart juni 2024
- Varighet ca. 1 år (Bygg I)
- Anleggsarbeid gjennom sommeren 2024

Rokadeprosjektet - hva jobber vi med nå?

HELSE  SØR-ØST

Rokadeprosjektene



Etablering av arealer for virksomheten som må flytte ut av de eksisterende byggene, er organisert som et rokadeprosjekt

Rokadeprosjektene – Modulbygg på tak

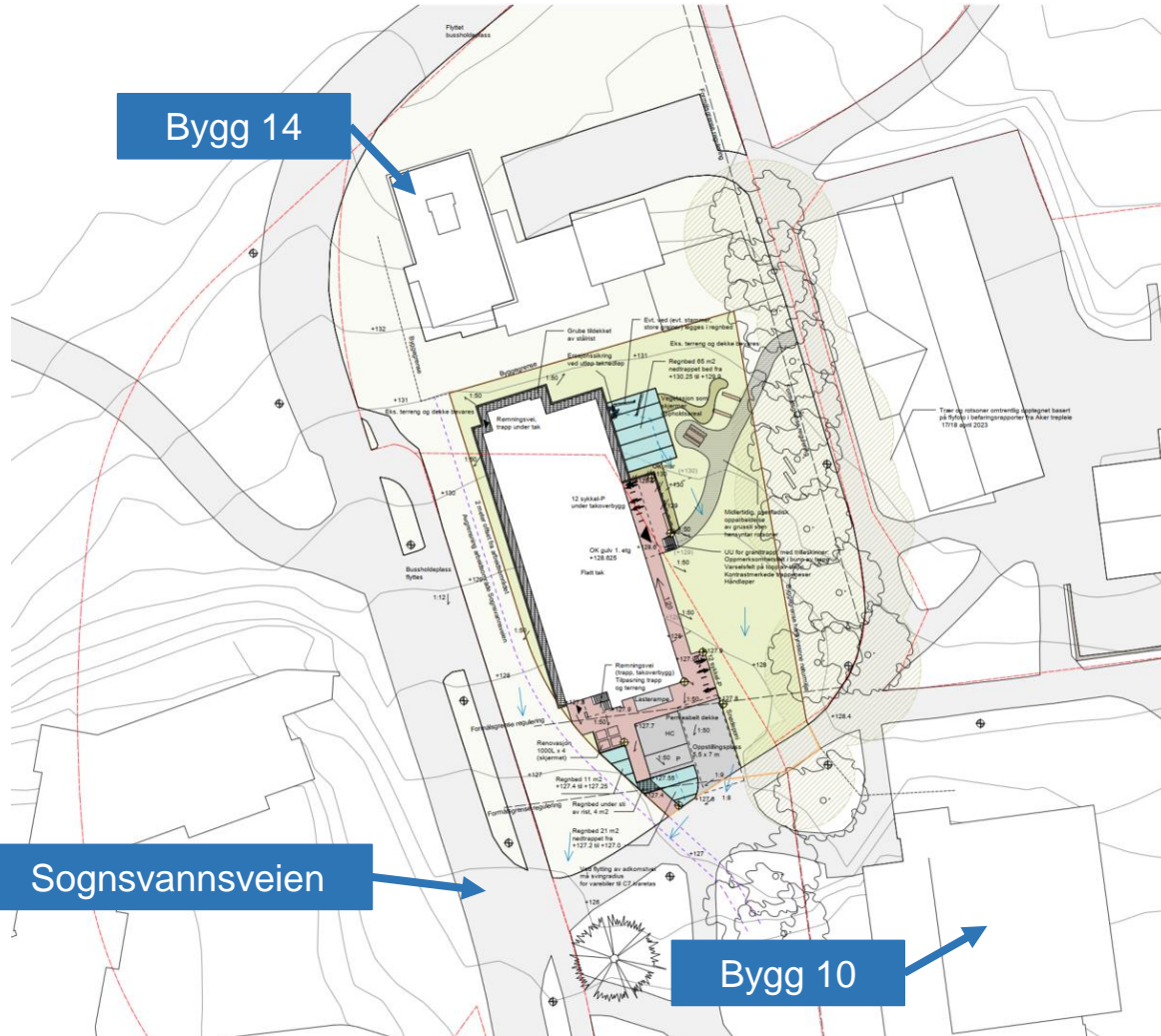


Rokadeprosjektene – Sengebygg og akuttmottak



Rokadeprosjektene – Etablering av foreldreovernatting

- Modulbygg for foreldreovernatting
- Periode: nov. 2024 – des. 2031



Slemdalsveien - status

HELSE  SØR-ØST

Historikk

- Reguleringsplanen la opp til en avkjørsel og en innkjørsel mellom anleggsområdet og avkjøringsrampen fra Ring 3
- I detaljprosjekteringen etter reguleringen er det avklart at Statens vegvesen kun tillater avkjøring fra rampe. Utkjøring på rampe har for høy ulykkesrisiko.
- Det er altså ikke mulig å kjøre ut fra anleggsområdet til rampe
- I tidlig fase av grunnarbeidene vil det være mulig å kjøre ut på nordsiden til Klaus Torgårdsvei
- Denne muligheten vil senere være fysisk umulig
- Prosjektet har, etter føringer fra vegeier Bymiljøetaten og Statens vegvesen, utarbeidet ny løsning

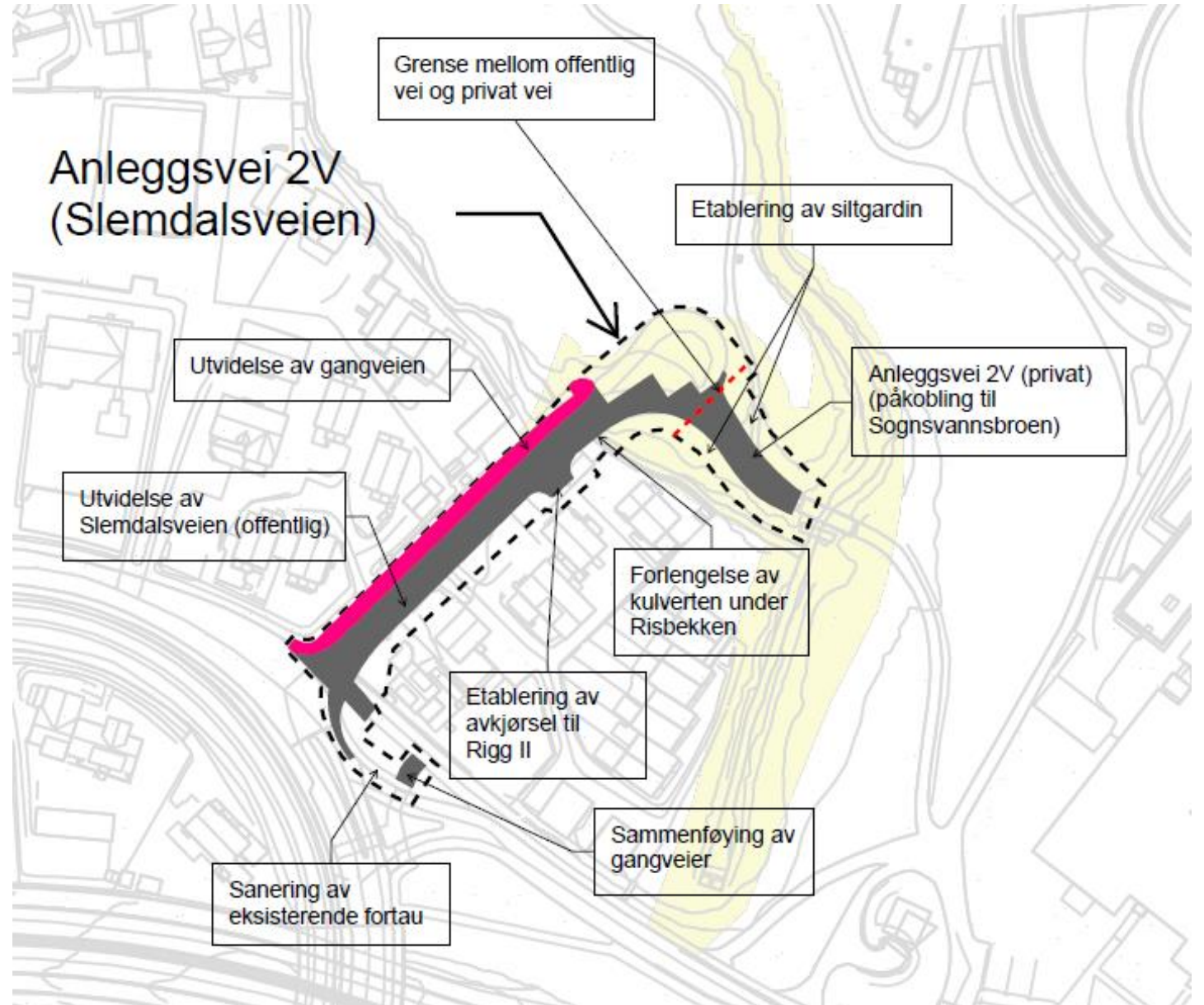


Ny løsning

- Transport fra anleggsområdet går på offentlig vei fra snuhammer i Slemdalsveien
- Slemdalsveien er en kommunal vei som eies og driftes av Oslo kommune v/ Bymiljøetaten
- Slemdalsveien brukes som adkomstvei til boliger, samt gangvei/turvei inn til marka, dette vil opprettholdes
- Tiltaket berører også deler av en gangvei som driftes av Statens Vegvesen

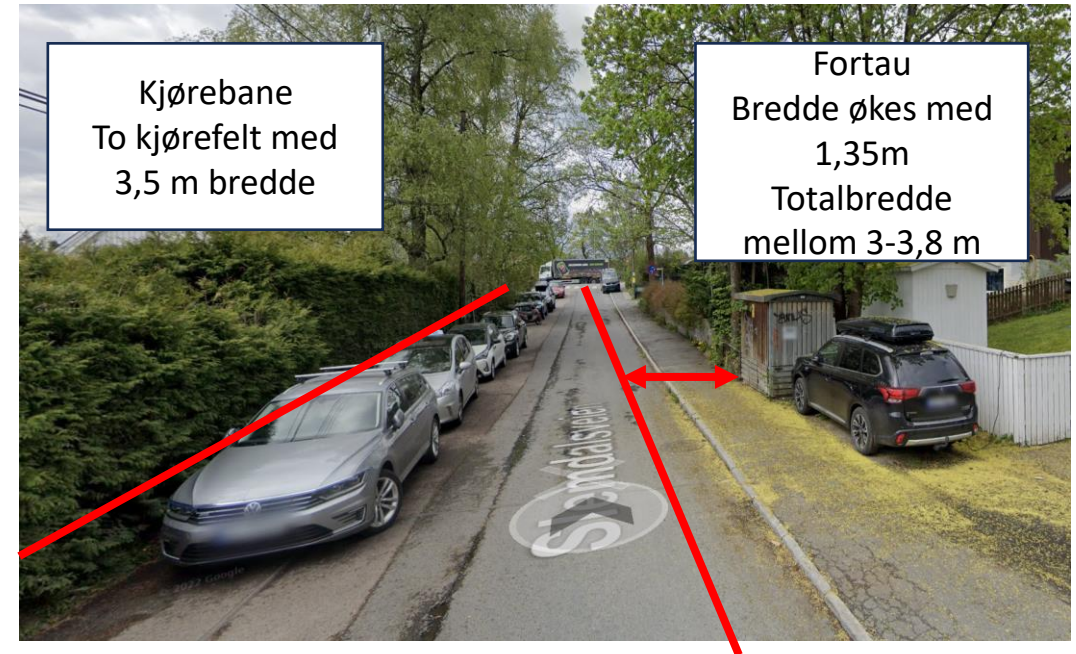


Ny løsning



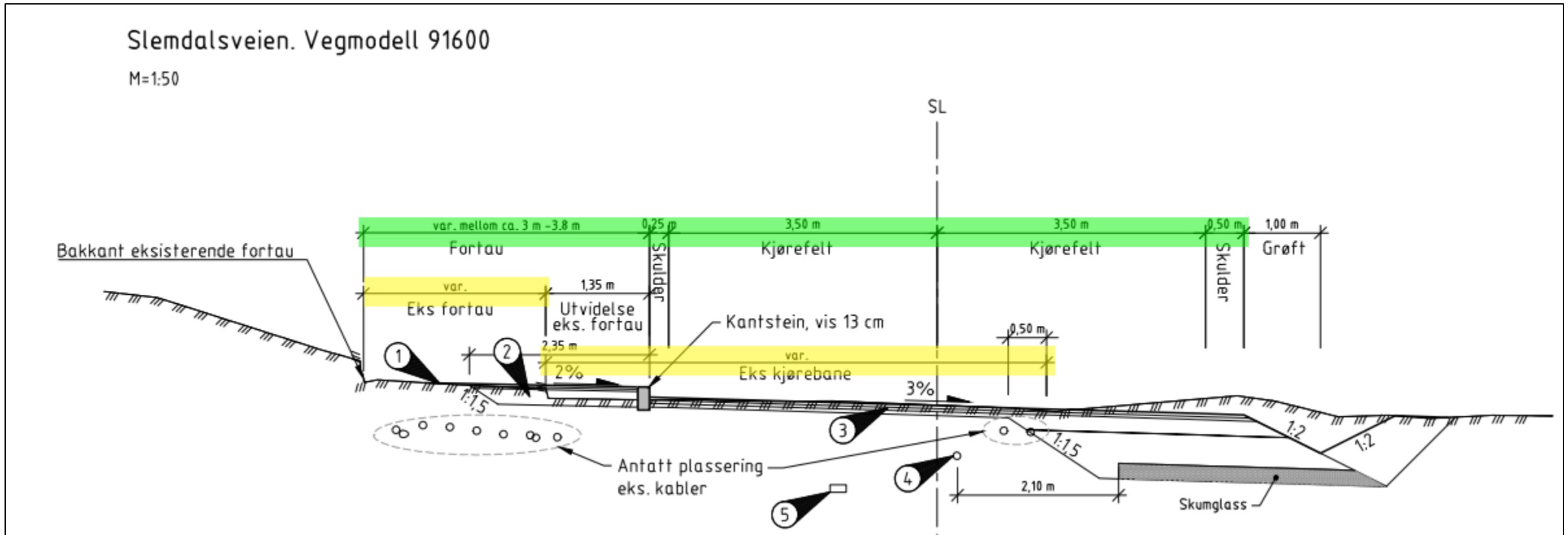
Slemdalsveien – endringer

- Det vil bli økt trafikk pga. anleggstrafikk i Slemdalsveien.
- Veien endres sammenliknet med dagens vei, noe som vil bedre sikkerheten på veien, herunder:
 - Breddeutvidelse av både vei og fortau
 - 2 kjørefelt
 - Høyere kantstein til fortau
 - Økt belysning (også utover forskriftskrav)
 - Parkeringsforbud



■ Ny veibredde

■ Gammel veibredde



Status

- Gjennomført møte med Bymiljøetaten om alternative løsninger
 - BYM ønsker ingen endringer. Deres føringer for veien står.
- Saken er til behandling hos PBE

Søk alle saker
Saker i kart
Planinnsyn
Heissaker
Postliste
Plankunngjøringer

Om Saksinnsyn
Om abonnement

Til mobilversjon
Til BYA Saksinnsyn

Gaustadalléen 34 - Etablering av anleggsvei 2 vest - Slemdalsveien - Nye Rikshospitalet

Saksnummer	202454118 - Byggesak	Bli abonnent
Mottatt sak	22.03.2024	Følg området
Status	Mottatt søknad	Vis på kart
Gnr/Bnr	42/221	Send post i saken
Adresse	GAUSTADALLEÉN 34	
Bydel	8 - NORDRE AKER	
Område	Gaustad	
Søker	Multiconsult Norge AS	
Tiltakshaver	Helse Ser-Øst RHF v/ Sykehusbygg HF	
Saksbehandler	Saken har ikke fått saksbehandler avdeling bygge- og eiendomssaker	

Dokumenter (2) Saksgang (1) Tegninger (15)

[Vis/skjul alle filer](#)

2	27.03.2024	Sak mottatt	Til Helse Ser-Øst RHF v/ Sykehusbygg HF
1	22.03.2024	Søknad om rammetilatelse	Fra Multiconsult Norge AS

[Vis/skjul alle filer](#) I denne saken er 59 filer elektronisk tilgjengelig.

[Åpne utskriftsvennlig versjon av denne siden](#)

Oslo kommune saksinnsyn
Saksnummer 202454118

Fremdrift område Slemdalsveien

Rivearbeider eksisterende boliger planlagt Q3/24

Byggefase anleggsvei planlagt Q3/24-Q4/24

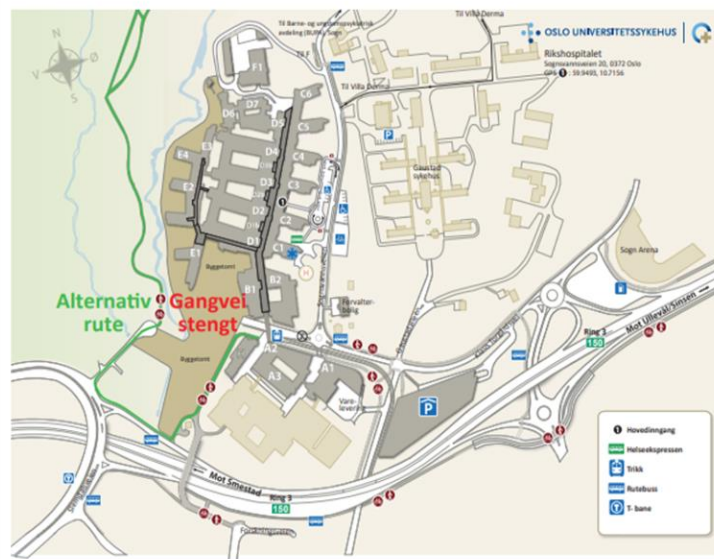
Utkjørsel til Klaus Torgårdsvei sperres fra Q1/25

Opparbeidelse rigg II planlagt Q1/Q2 2025



Endret rute for gang- og sykkelvei

Grunnet byggearbeider vil gangvei langs sykehustomten
være stengt.
Se alternativ **grønn** rute.

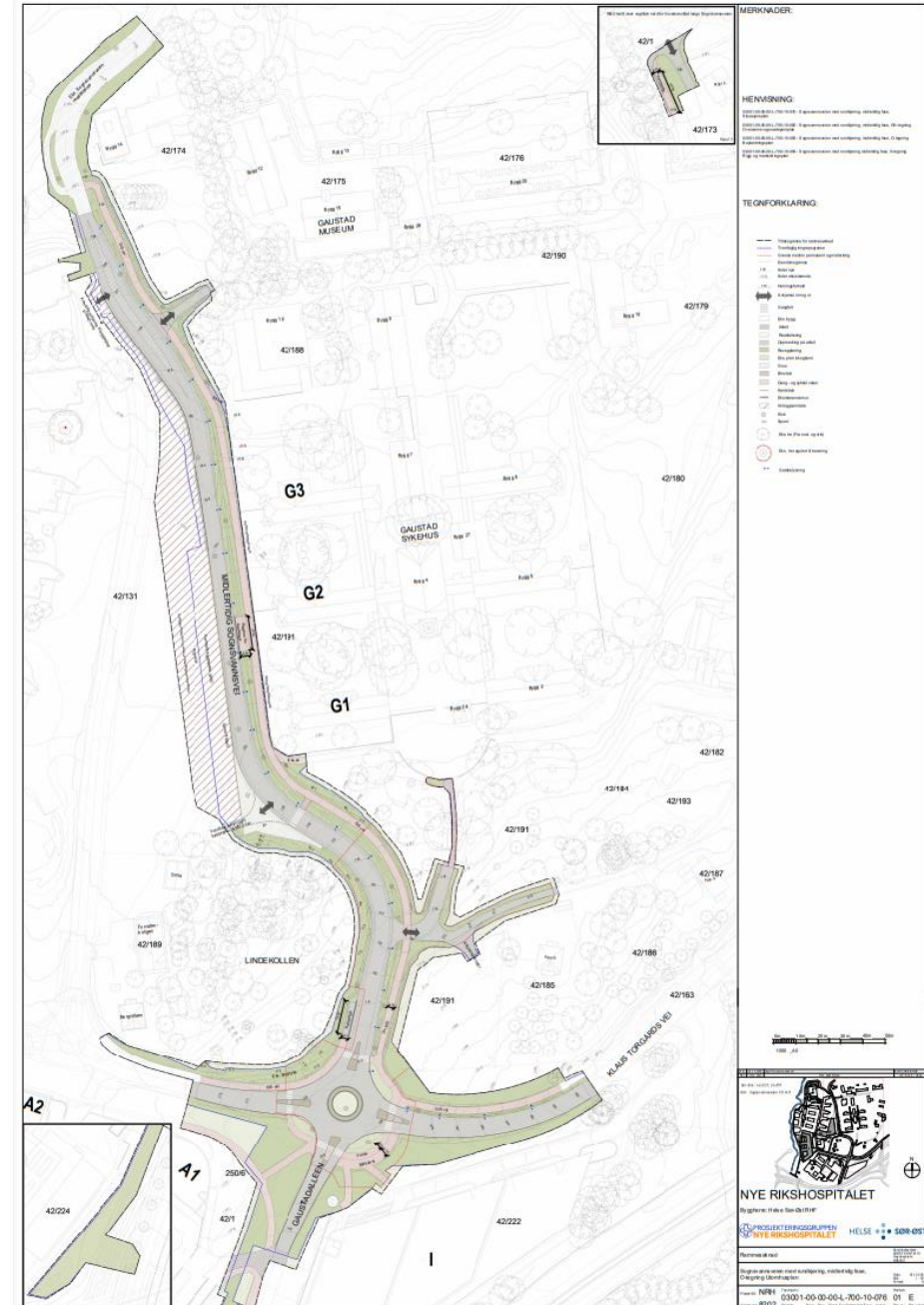


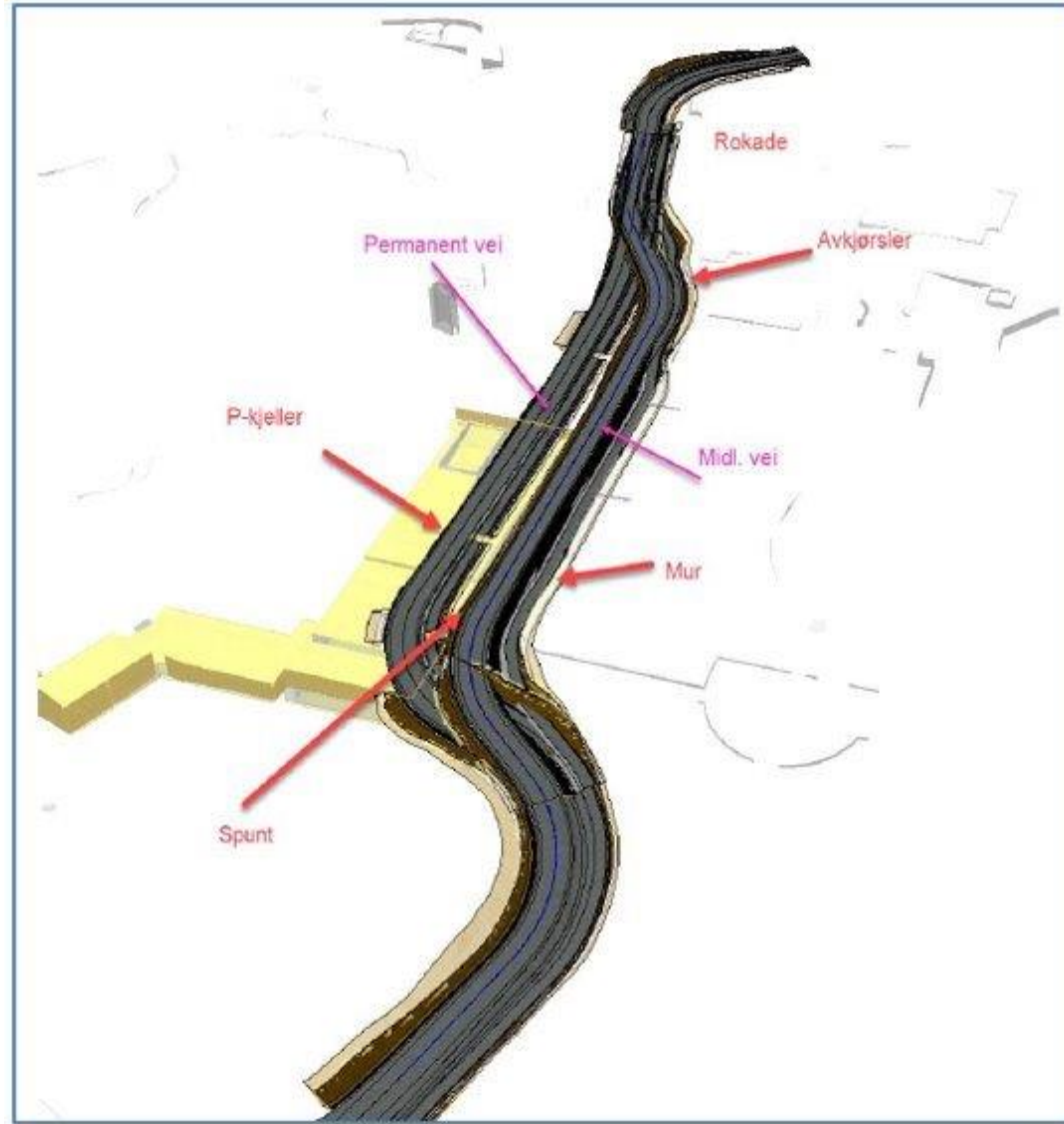
Sognsvannsveien

HELSE  SØR-ØST

Sognsvannsveien

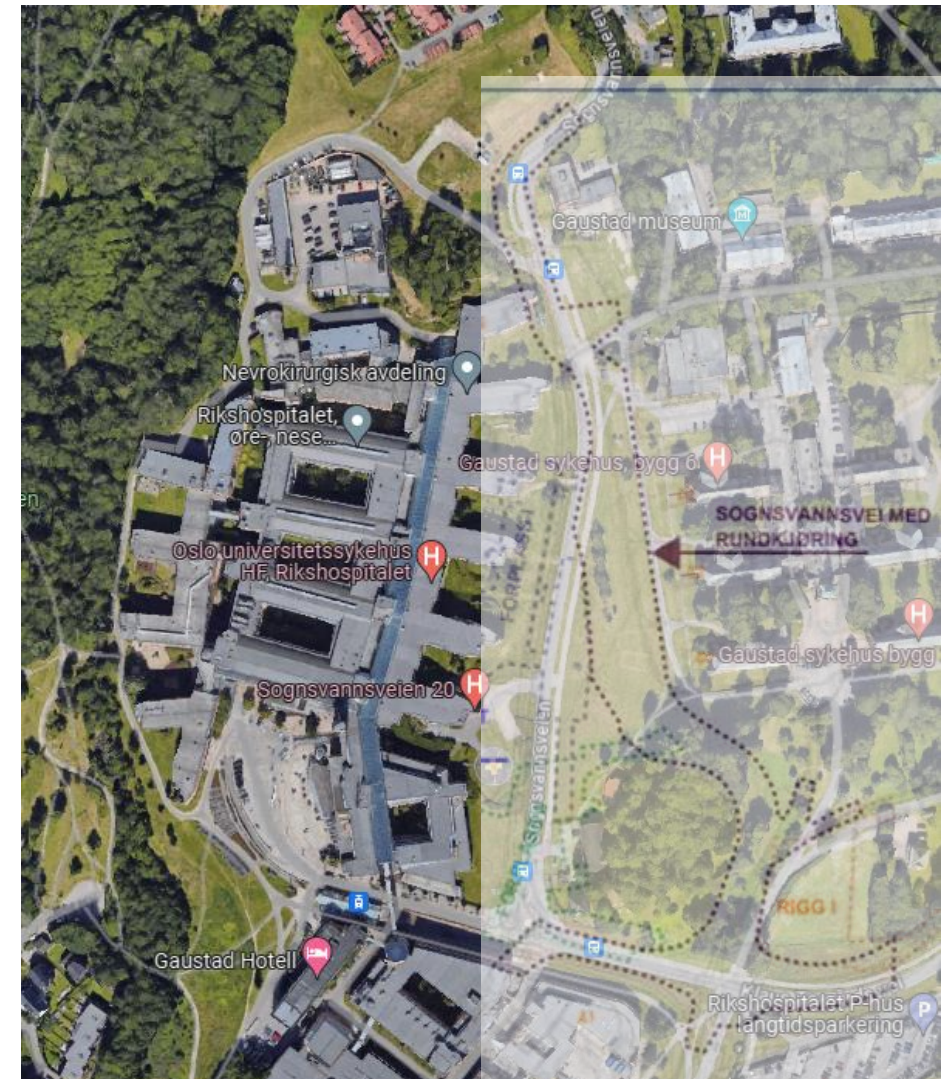
- Oppstart arbeider: Juni 2024
- Ferdigstillelse: Desember 2025
- Deler av traséen etableres midlertidig (ca. 6 år)
- Permanent trasé utføres senere som egen entreprise





Sognsvannsveien – arbeidsomfang

- Ny trasé for Sognsvannsveien med gang- og sykkelvei fra ny rundkjøring i Klaus Torgårds vei frem til tilkobling til eksisterende vei
- Ny rundkjøring i krysset Gaustadallén – Klaus Torgårds vei
- 5 avkjørsler, nye eller tilpassede
- Spuntarbeider (forberedende arbeider for bygg MNO)
- Etablering av bussholdeplasser/kantstopp for buss
- Permanent omlegging av VA-anlegg
- Klargjøring for høyspenttrasé, fjernvarme og IKT-kabler, inkl. arbeider på sørsiden av Klaus Torgårds vei





37 Gaustadalléen

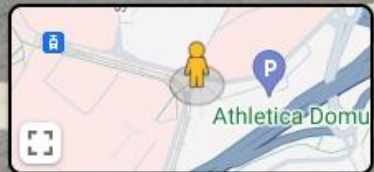


Oslo

Google Street View

juni 2023

Se flere datoer



Google

Sognsvannsveien – fremkommelighet og sikkerhet

- Det må påregnes redusert fremkommelighet i forbindelse med anleggsarbeidene – spesielt ved tilkobling i sør og nord, graving for og etablering av teknisk infrastruktur i sør og etablering av nytt VA-anlegg i nord (eksisterende vei)
- Alle grave- og anleggsarbeider utføres i faser, slik at Klaus Torgårds vei, Gaustadalléen og Sognsvannsveien til enhver tid er åpen (mua. korte perioder ved sprengning (maks 5-10 min.))
- Blålystrafikk og myke trafikanter skal spesielt hensyntas
- Det skal etableres tunge sikringskonstruksjoner der det er behov for dette.
- I tillegg vurderes kontinuerlig behovet for trafikkdirigering, lysregulering, m.m.

Andre forhold

HELSE  SØR-ØST

Etablering av balløkke i området

Reguleringsbestemmelsene har rekkefølgekrav om etablering av balløkke i området som markert på kartskissen. Området utgjør friområde F4 i ny reguleringsplan S-5162

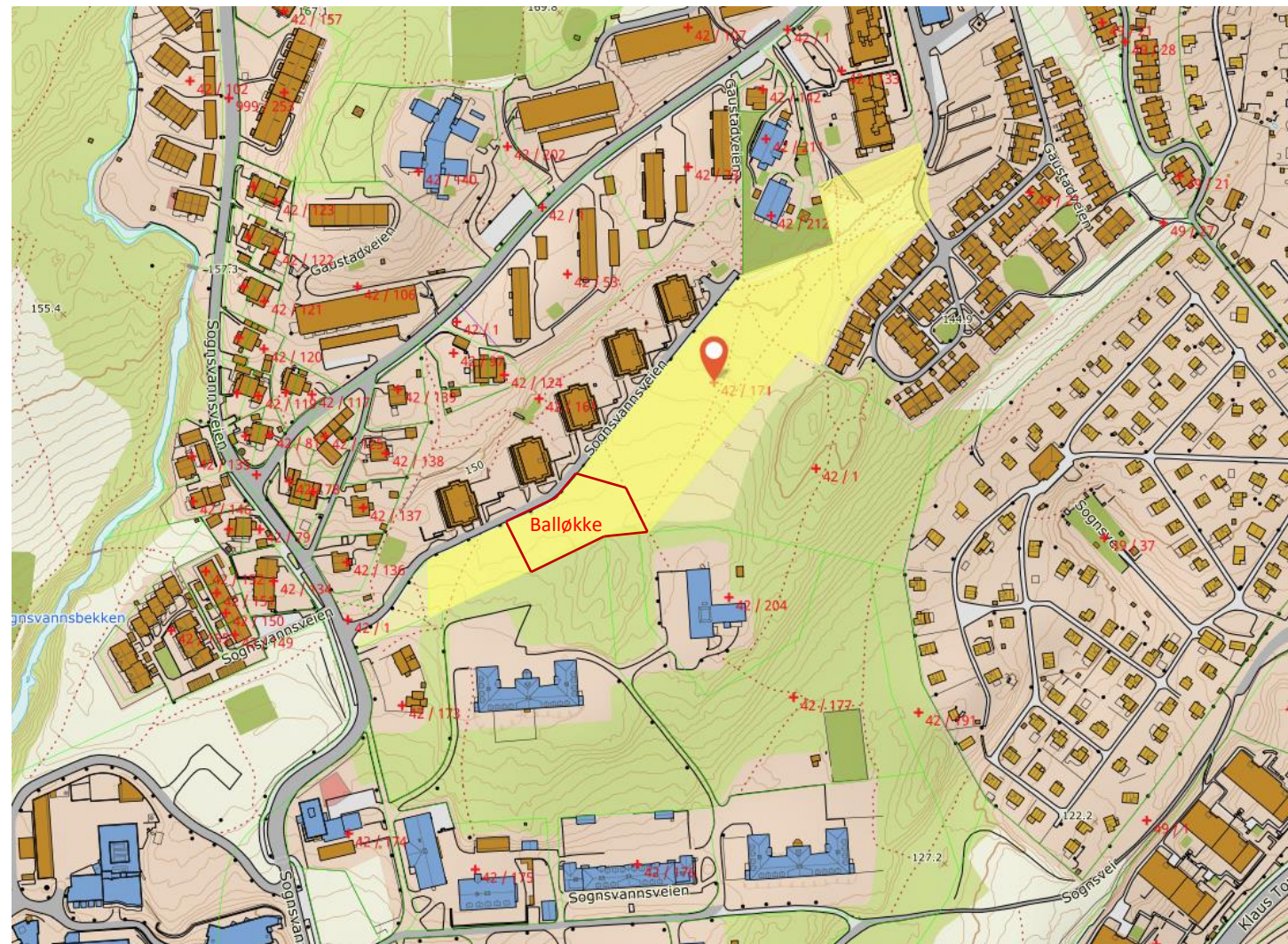
Grunneier er Oslo kommune

Balløkka skal være for offentligheten og allment tilgjengelig.

I underliggende fagrapport friluftsliv er skissert område for balløkke vist som erstatning for området på Q-tomten.

HSØ vil opparbeide arealet, men må innhente tillatelse fra Oslo kommune som grunneier.

Området ønskes opparbeidet våren 2024



Adkomst ambulanse fra nord

- Det er behov for å sikre fremkommelighet for ambulanser til akuttmottak til enhver tid. Det normale veisystemet skal være åpent og fremkommelig for alle gjennom prosjektperioden.
- OUS har anmodet om en løsning for ambulanseadkomst fra nord i nødstilfeller der ordinær vei Klaus Torgårdsvei og Sognsvannsveien er blokkert på grunn av uforutsette hendelser
- En bom ved Statnett sin trafostasjon er nå under prosjektering
- Det er fortsatt uklart når denne er operativ

Varslingstjeneste og nabomeldinger

Bjørn

HELSE  SØR-ØST

Varsling ved støyende arbeider

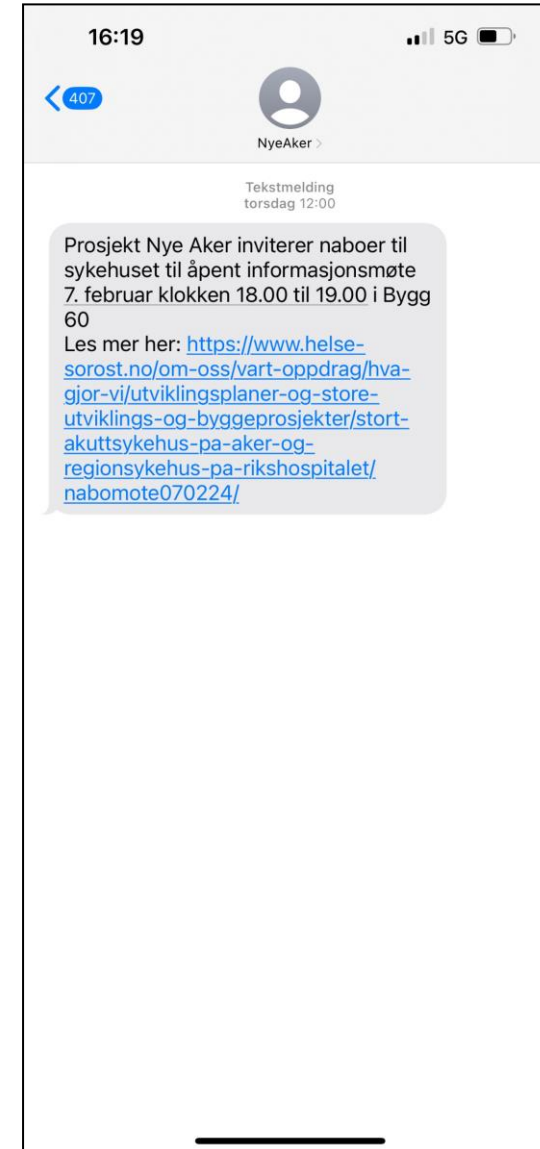
System for SMS varsling er etablert.

Brukes ved behov for å gi direkte informasjon til den enkelte nabo.

SMS varsling brukes dersom:

#1 behov for å informere om særlig støyende arbeider

#2 behov for å informere om aktiviteter som berører den enkelte



Nabomeldinger

Legges jevnlig ut nabomeldinger på hjemmesiden til Helse Sør-Øst RHF.

Se link under fanen "Naboer til Nye Rikshospitalet"

[Naboer til Nye Rikshospitalet - Helse Sør-Øst RHF \(helse-sorost.no\)](https://www.helse-sor-ost.no)

The screenshot shows the Helse Sør-Øst website. At the top, there is a navigation bar with the logo and search function. Below it, a breadcrumb trail reads: Forside > Om oss > Vårt oppdrag > Hva gjør vi? > Nye sykehus og utviklingsprosjekter > Nye Aker og Nye Rikshospitalet > Naboer til Nye Rikshospitalet.

The main content area features a circular image of the new hospital building. To its right, the title "Naboer til Nye Rikshospitalet" is displayed. Below the title, the text reads: "Ved Nye Rikshospitalet samles de regionale og nasjonale funksjoner som Oslo universitetssykehus har i dag. Samtidig vil sykehuset gi et lokalsykehusstilbud for rundt 200 000 innbyggere i Oslo."

Below the main article, there is a section titled "Nyhetsbrev om Nye Rikshospitalet" with a sub-header "Motta siste nytt om prosjektet og relevant informasjon for naboer." and a button "Meld deg på →".

Below the newsletter section, there are three paragraphs of text. The first paragraph describes the hospital's features: "Sykehuset er planlagt med et stort, moderne akuttmottak som også skal romme et regionalt traumemottak. I tillegg skal sykehuset ha et samlet barne- og ungdomssykehus. På taket skal det bygges landingsplass for helikopter med direkte heisadkomst til både akuttmottak, billeddiagnotikk, intervensjonslaboratorier og operasjonsstuer." The second paragraph discusses staffing: "Det er anslått at det i 2035 vil være rundt 5 200 ansatte og studenter til stede på dagtid på det Nye Rikshospitalet. I tillegg vil det være et antall pasienter, pårørende og andre besøkende. Betydelige deler av disse personene vil være i bevegelse inn i og ut av sykehuset ved vaktskiftene på sykehuset. Dette er innganger og adkomstløsninger godt dimensjonert for." The third paragraph mentions the regulatory process: "Reguleringsforslaget legger opp til en vesentlig andel ny bebyggelse, som skal bygges tett inntil eksisterende sykehus. I forbindelse med planleggingen av den nye bygningsmassen er det i prosjekteringen derfor lagt vekt på å tilpasse denne til det eksisterende sykehus, samt til de omkringliggende uteområdene. Intensjonen er i størst mulig grad å ivareta sykehusets opprinnelig landlige omgivelser."

At the bottom of the page, there is a navigation menu with several items, each with a downward arrow. The first item, "Nabomeldinger", is circled in red. Other items include "Presentasjoner fra nabomøter", "Hva skjer når?", "Spørsmål og svar", "Skisser og film", and "Kontaktinformasjon byggeplass".

Nabomeldinger

Tid til spørsmål

hso.prosjektorganisasjon@sykehusbygg.no

HELSE  SØR-ØST