

Referat fra nabomøte

Sognsvannsbekken boligsameie
Sognsvannsveien 24, 26, 28
Sted: Rikshospitalet, grønt auditorium

Til stede fra OUS HF:

- Geir Teigstad, direktør Oslo sykehuservice
- Ted Selnes, PL Helikopterplattform og tilbygg D2/D3
- Nina Njølstad Ass. PL Helikopterplattform og tilbygg D2/D3
- Gry Strand, Leder byggeplasskoordinering Oslo sykehuservice
- Kine Halvorsen Hjelkerud, Forvaltning
- Steinar Holm, Eiendomssjef
- Katrina Chamberlain, kommunikasjonsrådgiver Oslo sykehuservice
- Jan Olav Owren, Rådgiver akustikk
- Joachim Hagerup, leder drift og vedlikehold

Til stede fra HSØ PO

- Dag Bøhler, programdirektør OUS-prosjektene
- Per Bjørnar Børresen, prosjektdirektør Nye Rikshospitalet
- Stian Ilebrekke, områdeleder U8 Rokade C1
- Nina Kristiansen, sjef for samhandling OUS-prosjektene
- Karoline Pedersen, kommunikasjonsrådgiver OUS-prosjektene

Agenda:

- OUS HF og HSØ PO – Oppgavefordeling
- Q-tomten
- Helikopter
- Fremdriftsplaner
- Rutine for informasjon og kommunikasjon

Innledning:

Dag Bøhler ønsket velkommen og orienterte om bakgrunnen for møtet.

Q-Tomten

Per Bjørnar Børresen orienterte om Q-tomten.

- Q-tomten vil bli brukt til riggområde fra nå og frem til Nye Rikshospitalet står ferdig. Det vil være ulik disponering av riggområdet gjennom utbyggingsfasen hvor behov til OUS og HSØ PO sine prosjekter skal ivaretas. Det vil være brakkeområde for funksjonærer og lagringsområde for utstyr og materiell. Det planlegges inngjerding av tomten. Inngjerding vil skje i flere faser.

- Det er understreket fra naboer at området på Q-tomten er viktig for naboene og at fotballbane må ivaretas. Prosjektet informerte om at fotballbanen i første fase vil holdes utenfor inngjerding. Fotballbanen holdes utenfor inngjerding frem til ny plass for fotballbane er etablert. Prosjektet er interessert i dialog og ønsker innspill fra naboer om hvor ny plassering det kan være.
- Type gjerde som settes opp i første fase er klassiske anleggsgjerder. Naboer er bekymret for støv og ønsker et større gjerde som skal skjerme nabolaget. Mot nord vurderes et mer tett gjerde, og prosjektet tar gjerne imot innspill til utforming fra naboer.
- Naboer etterlyser en mer detaljert plan for hva som plasseres på Q-tomten. Det vil skje ulike ting på ulike tidspunkt på Q-tomten, men naboer skal få informasjon når det er bestemt hva tomten skal brukes til.
- Bruk av Q-tomten til riggområde er i utgangspunktet ikke søknadspliktig, det er derfor ikke sendt ut formelle nabovarsel slik det gjøres i byggesøknadspliktige tiltak. Konsekvensutredning er utført i forbindelse med reguleringsplanarbeidet for Nye Rikshospitalet. Det vil bli sendt ut nabovarsel dersom det viser seg å være behov for å etablere tiltak som er søknadspliktige, eksempelvis en større kontorrigg.
- Nabo påpeker at det er viktig at totalbelastningen for naboer hensyntas. For naboer henger alle prosjektene tett sammen.
- Prosjektet understreker viktigheten av at naboene fremover blir godt informert i forkant av arbeider og endringer. Det vil være flere fellesmøter med HSØ PO og OUS sammen med bare naboene i dette området og prosjektene ønsker en tettere arbeidsprosess sammen med naboer.

Helikopter og prøveflyvning

Ted Selnes orienterte om prøveflyvningen som fant sted 26.09.

Det ble gjennomført prøveflyvning av tre ulike typer: AW101, luftambulansen og Sea King.

- Diskusjon rundt støy, flytraseer og antall flyvninger. Det ble stilt spørsmål til om flyvningene forgikk i anviste flytrasser. Det ble informert om at flyvningene hovedsakelig gikk i planlagt trase med noen mindre avvik. Flyvningene spores med GPS og nøyaktig trase kan derfor dokumenteres.
- Naboer er bekymret for helikopterstøy, spesielt overrasket over at støy fra AW101 helikopteret oppleves som lavere enn luftambulansen.
- Trafikkgrunnlag for støyberegning: Det ble stilt spørsmål til om antallet flybevegelser er reelle og oppdatert etter endring i fagfordeling som genererer mer aktivitet til Rikshospitalet.
- Naboene synes det var nyttig med testflyvning med hensyn til støy. Understreker at det er viktig å få et riktig tallgrunnlag for flyvninger.

- Naboer stilte spørsmål om status for H0-alternativet. Klagen ligger til behandling hos Statsforvalteren i Oslo og Viken. Forventet tilbakemelding i slutten av mnd.
- Prøveflyvningen ble gjennomført for å verifisere beregningene som allerede er gjort. Foreløpige tall viser god overenstemmelse mellom beregninger og målinger. Ettersom testflyvningen ble gjennomført få timer i forkant av møtet, var resultatene ikke ferdige systematisert og analysert. Når resultatene er klare, vil dataene brukes for å vurdere tiltak.
- Naboer lurer på hva som er tenkt av tiltak dersom resultatene viser at det blir for mye støy for de som bor i nabolaget: Først må resultatene komme. Deretter vil man se om det finnes tiltak som er støyreducerende nok. Det ble vist til informasjonsmøtet som OUS avholdt den 07.09.23. Prosjektet forstår at støy er en stor bekymring og vil gå i dialog med naboer når resultater er klare.
- Naboene spør om støynivået vil være ulikt fra høst til vår. Med hensyn til helikopter skal det ikke være store forskjeller i støynivå.

Kommunikasjon og rutine for informasjon

Nina Kristiansen orienterer om rutine for informasjonshåndtering mot naboer.

- Prosjektet erkjenner at det har vært eksempler på svikt i rutinene og at naboer fortjener bedre oppfølging enn det som har vært hittil. Prosjektet understreker at rutinen for informasjon skal følges (se presentasjon for punkter i rutinen).
- Det vil være en serie med nabomøter som er felles for hele området rundt Rikshospitalet, i tillegg til at nabomøter deles opp i mer spesifikke temaer for ulike områder – slik som dette møtet. Neste møte for naboer er 24. oktober, det blir et felles møte for alle naboer.
- Ved behov for kontakt, kommentarer, klager eller annet til prosjektene kan disse epost-adressene benyttes: hso.prosjektorganisasjon@sykehusbygg.no / rhbyggeplass@ous-hf.no. Prosjektene forventer ikke at naboer skal vite hvilke som er mest aktuelle i ulike spørsmål, send til begge ved usikkerhet – prosjektene tar ansvar for å rute videre til ansvarlig.

Andre spørsmål og kommentarer

- Når åpner midlertidig forplass?
 - o Denne vil ferdigstilles og tas i bruk januar 2024
- Når skal Sognsvannsveien legges om?
 - o Sognsvannsveien skal legges om fra sommeren 2024. Blir bygd i to faser, først en fase hvor den skal ligge midlertidig inntil muren på Gaustad sykehus, deretter legges i sin permanente posisjon noe lengre vest mot sykehuset.
- Vil Sognsvannsveien stenges på noe tidspunkt?

- Det er ikke planlagt å stenge veien, men det må påregnes perioder med noe redusert fremkommelighet. Det er en forutsetning at Sognsvannsveien er åpen for ferdsel.
- Skal Helsebussen snu ved Q-tomten?
 - Nei. Helsebussen skal snu ved akuttmottaket. Bussen er planlagt å snu/parkere på Q-tomten fra 2025, dersom ikke annen plassering finnes.
- Nabo har opplevd at stier har blitt blokkert av biler eller annet som er plassert i veien. Dette medfører store ulemper og gjør at naboene blir bekymret for barns sikkerhet. Prosjektet er enig i at det ikke skal stå noe unødvendig i veien å lage sperringer, det er viktig at etablerte stier overholdes og at det ikke plasseres noe i veien/ utenfor de områdene som er bestemt. Dersom det er likevel må gjøres, må det markeres bedre.
- Vil trappetårnet, som bygges i forbindelse med ny landingsplass, bli stående?
 - Nei, det vil ikke lenger ha en funksjon når den midlertidige landingsplassen blir fjernet. Trappetårnet vil da bli demontert.
- Hvor skal drivstofftanken på 25 kubikk plasseres?
 - Det er ikke bestemt enda. Det vurderes å plassere denne ved- under Friluftssykehuset, og etablere Friluftssykehuset et annet sted. Det jobbes konkret med å finne en annen plassering på Friluftssykehuset

