

Oppsummering av presentasjon på nabomøte

24. oktober arrangerte Helse Sør-Øst sin prosjektorganisasjon (HSØ PO) i samarbeid med Oslo universitetssykehus (OUS) informasjonsmøte for naboer om planlagt arbeid på anleggsområdet rundt Rikshospitalet det neste halvåret, og hvordan arbeidene vil berøre naboene. I møtet ble det gitt mange innspill som prosjektorganisasjonen vil ta med seg videre.

Takk for oppmøte og takk for mange tilbakemeldinger og innspill. Nå vet vi mer om hva som er viktig for nabolagene rundt oss, og vi vil gjøre vårt for at belastningen på naboene blir så lav som mulig under anleggsperioden. Å informere om kommende aktiviteter og hva det fører med seg av støy og andre ulemper, er en viktig oppgave for oss.

Forberedende arbeider

Det er allerede mye anleggsaktivitet rundt Rikshospitalet. Dette er forberedende arbeider til grunnarbeidene som skal starte opp neste år. Før grunnarbeidene kan starte må OUS gjennomføre de første fasene av sin rocade. Rokaden er et eget prosjekt der funksjoner flyttes midlertidig for å gi plass til byggearbeidene.

En viktig del av dette er når midlertidig hovedinngang etableres mellom bygg C2 og C3. Denne skal være klar til åpning i medio januar. Dagens adkomsttorg og hovedinngang avvikles. Den nye forplassen vil få område for av- og påstigning, HC-parkering og sykkelparkering.

Fra nyttår og fram til sommeren vil mye skje på dagens adkomsttorg for å forberede at grunn- og sikringsarbeidene for bygg J kan starte. Tårnet, deler av kantina, paviljonger og p-kjeller skal rives. Både ute og inne skal det settes opp byggeplasskiller.

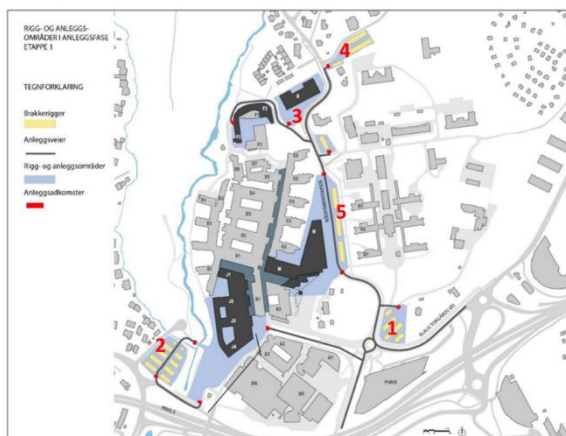
I sykehusparken vil det også være anleggsarbeid. Her skal det lages et fordrøyningsmagasin til å håndtere overvann, nye anleggsveier, ny gang- og sykkelvei og ny infrastruktur i bakken.

Selve grunnarbeidene for bygg J starter i tredje kvartal 2024. Da vil vi grave ut og kjøre bort masser for å gjøre plass til den nye grunnkonstruksjonen. En viktig del av dette arbeidet er å sikre massene i området på utsiden. Dette gjøres ved å sette ned spuntvegger.

Rigger

Med mer aktivitet følger også behov for rigger på anleggsområdet. Riggene er til bruk for oss i byggherreorganisasjonen og for entreprenørene. Riggene inneholder typisk kontorer, møterom, garderober, spiseområder m.m. Det vil ikke være boligrigger/overnatting på anleggsområdet.

Plassering av rigger er en del av reguleringsplanen og er beskrevet i fagrapport for anleggsfasen [fagrapport-anleggsfasen.pdf \(regjeringen.no\)](#). Bildet under viser hvor de ulike riggene skal plasseres.



1. Entreprenørrigg fra Q1, 2024
2. Entreprenørrigg fra sommer 2024. Området vil også inkludere anleggsvei til byggeplass
3. Kombinasjon av kontorrigg, lager og avlastningsområde
4. Området vil mest sannsynlig bli brukt til kontorrigg. Tidligst fra Q4, 2024
5. Mulig riggområde i slutfasen av prosjektet

Anleggstrafikk

Anleggsarbeidene har allerede gitt økt trafikk til området, og det er forventet ytterligere økning. Frem til sommeren 2024 benyttes eksisterende veinett for anleggstrafikk, i kombinasjon med avkjøring fra Ring 3. Det skal anlegges en egen anleggsvei fra Slemdalsveien gjennom riggområde 2 (se kart over rigger) til grunnarbeidene for bygg J.

Støy

Det må påregnes mer støy fra byggeplassen i det kommende halvår. Støyen vil komme fra forarbeidene, riving og montasje av modulbygg mm. I kontraktene med entreprenørene er det satt krav til valg av utstyr med redusert støynivå, som for eksempel valg av rørsjunt som skrues ned i grunnen istedenfor tradisjonell spunting som slås ned. For å oppnå best støyreducerende effekt så skjermes det så nærme aktivitetene som mulig. Prosjektorganisasjonen vil bruke støymålere for å overvåke situasjonen og sette inn ytterligere tiltak ved behov.

Støyende aktiviteter vil skje innenfor tidsrommet for anleggsdrift.

Tidsrommet for anleggsdrift

- *Mandag til torsdag (fredag): 07.00 – 19.00 (16.00)*
- *Lørdag (ved behov): 07.00 – 15.00*

Støvkontroll på byggeplass

Vi vil velge arbeidsmetoder som gir minst mulig støvdannelse. På riggområdene vil salt blandes inn i grusdekke for å binde mest mulig av støvet. I tørre perioder vil jorden fuktes for å binde støv, og byggavfall samles i lukkede containere.

Informasjon fra prosjektet

Nabomøtene holdes hvert halvår. Innen utgangen av desember vil vi invitere til møte med representanter for naboene nord for Rikshospitalet. Sentrale dokumenter for prosjektet finnes på Helse Sør-Øst sin hjemmeside. Der er det også mulig å registrere seg som mottaker av nyhetsbrev. SMS varslingsjeneste er under anskaffelse, og vil bli brukt til å varsle om større hendelser.

Landingsplass for helikopter

OUS informerte om arbeidet med å etablere midlertidig helikopterlandingsplass. Saken er fortsatt til behandling hos Plan og bygg i kommunen. Støyrapporten basert på målinger under testflyvningen i september er ennå ikke ferdigstilt.